



PLANTA BAIXA
 COTES +0.00 / +0.45 / -0.21 / -0.35 / -0.82

Superfície construïda vivendes	321,79 m ²
Superfície construïda local comercial 1	310,75 m ²
Superfície construïda local comercial 2	281,85 m ²
Superfície construïda local comercial 3	92,37 m ²
Superfície construïda local comercial 4	51,73 m ²
Superfície construïda zones comunataries	136,59 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA =	1.195,08 m²
(amb superfícies de terrasses computats al 0.1.100%)	

VIVENDA 1 (1 dorm.)	
rebedor	3,14 m ²
cuina	11,82 m ²
dormitori 1	5,00 m ²
bany	5,00 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR	41,97 m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	46,35 m²

VIVENDA 2 (3 dorm.)	
rebedor/passejats	9,53 m ²
cuina	8,23 m ²
dormitori 1	13,16 m ²
dormitori 2	11,02 m ²
dormitori 3	4,20 m ²
bany	4,20 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR	66,41 m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	96,15 m²

VIVENDA 3 (3 dorm.)	
rebedor/passejats	7,76 m ²
cuina	10,00 m ²
dormitori 1	15,00 m ²
dormitori 2	6,88 m ²
dormitori 3	4,22 m ²
bany	4,22 m ²
terrasa	52,75 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR	77,69 m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	91,54 m²

VIVENDA 4 (3 dorm.)	
rebedor/passejats	7,68 m ²
cuina	7,00 m ²
dormitori 1	10,48 m ²
dormitori 2	10,00 m ²
dormitori 3	3,00 m ²
bany	3,00 m ²
terrasa pati i rebecor	30,94 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR	71,58 m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	97,23 m²

PROMOTOR: ESPIGMA 1995 S.L.
 CONSTRUCTOR: PEDRO ESPEDO VERGARA
 OBRA: C/ ALBOL - C/ COVES DE L'ARNAU (EL MORELL)

Les superfícies, dimensions, situació de pilars i ventilacions de banys i cuines són aproximades, i poden patir variacions durant el replanteig definitiu en l'execució de l'obra.